

Наименование Площадок	Промпарк 1	Промпарк 2	Промпарк 3	Промпарк 4	Промпарк 5	Промпарк 6	Промпарк 7	Промпарк 8	Промышленный Парк Струнино	Промпарк 10	Промпарк 11	Промпарк 12
Площадь	81Га	17 Га	190Га	462Га	272 Га	389 Га на 12 отдельных площадках	292Га	200 Га	90 Га	72Га	615Га делятся на 3 района - западный, северный и южный	200Га
Удаленность от МКАД	9 км	12км	20км	39км	45 км	60км.	72км	85км	98 км	20 км	110км	145км
Стоимость за 1Га (в руб)	25 000 000руб	24 000 000р.	22 000 000р.	-	35 000 000р.	6 800 000р-7 500 000р.	20 000 000руб.	31 500 000 р.	18 500 000 р. коммуникации включены в стоимость за участок	40 000 000 р.	9 300 000руб.	14 500 000р.
Какие коммуникация входят в стоимость за 1Га	Резидент самостоятельно получает ТУ	эл-во 20Ква вода и канализация 10куб.м.в сутки	Резидент самостоятельно получает ТУ		эл-во 100 Ква	Резидент самостоятельно получает ТУ	вода и канализация 10куб.м.в сутки	вода и канализация 10куб.м.в сутки	вода и канализация по 5 м3 в сутки			
					0,5 Га теплоснабжение			120 000куб. В год	газ -120 000 м3 год			
Дополнительная стоимость за коммуникации(эл-во-1кВа, вода,водотведение - 1м3)	За 1кВа -39 000р.,за 1м3 - 59 000р.	За 1кВа-15 000 р.	За 1кВа-15 000р.		За 1кВа - 18 000 р.		За 1кВа-15 000 р.	За 1кВа - 18 000 р. За 1 м3 - 35 000 р.			стоимость эл-ва 15 000 р. за 1кВа,вода-50 000 р.за 1м3,кан-70000р. за 1 м3-газ - 8500р.за 1м3	стоимость коммуникаций - 7 500 000р.
Наличие коммуникаций на территории парка	внутрипарковая дорога	водопровод, электричество, газ все введено в эксплуатацию	только дорога, строится ВЗУ и КНС на 125куб. сутки		водопровод, электричество, газ все введено в эксплуатацию; ТЭЦ 30МВт	строительство будет осуществляться через договор долевого участия резидентов парка	Для первых резидентов будет доступна электрическая мощность в 11 МВт.	водопровод, электричество, газ все введено в эксплуатацию	водопровод, электричество, газ все введено в эксплуатацию	проектирует резидент самостоятельно	проект планировки утвержден комиссией по градостроительству М.О.	газопровод , сдача в 2018г., планируется ТЭЦ
Дополнительные условия	Проектируется 2-я очередь парка		коммуникации строятся через договор долевого участия, пропорц. Объемам						Лимиты и технические условия на газ, эл-во резиденты парка получают в Управляющей компании парка	Прилегающая дорога к участкам		
Наличие резидентов	14	5	3	создается	15	проектируется	создается	17	7	1	проектируется	создается
Примечание				логистический парк с терминалами	разделение на зоны ритейла, логистическую, индустриальную	разделение на отдельные зоны, нет единой территории	разделение на логистическую и индустриальную зону	ГРПБ , вода скважина, электричество.Выдается ТУ на присоединение резидентам	Налоговые льготы по инвестиционному контракту с Администрацией Владимирской области всех резидентов парка	ТУ на подключение электричества	газ-проект,эл.,вода-2018г.	разделение на ритейл зону, логистическую и индустриальную

В сравнении указаны следующие промышленные парки (в случайном порядке):

Промышленный Парк Струнино
Промышленный парк Папивино
СТУПИНО КВАДРАТ
ДЕГА ПАРК НОГИНСК
ШЕРЕМЕНТЬЕВО ПАРК
СХОДНЯ ПАРК
ПРОМПАК М4 ДОН
Индустриально-логистический парк Орудьево
Бизнес-парк Флагман Люберцы
Индустриальный парк Коледино
Индустриальный парк Кузьминское
Промышленный парк V-Парк